



Integrierte Ländliche Entwicklung Rezattal-Jura

Neues Leben für alte Mauern: Die Impulsberatung für Ihren Leerstand

Haben Sie ein leerstehendes Gebäude oder eine ungenutzte Scheune? Oft fehlt der erste Funke, um aus einer „Last“ eine Vision zu machen. Die 9 Kommunen und Gemeinden der ILE Rezattal-Jura möchten Sie dabei unterstützen, das Potenzial Ihrer Immobilie neu zu entdecken.



Was ist die Impulsberatung?

In Zusammenarbeit mit 4 erfahrenen Architekturbüros bietet die ILE Rezattal-Jura Ihnen eine kostenlose Erstberatung an. Dabei geht es nicht um fertige Baupläne, sondern um einen „architektonischen Ausblick“:

- **Bestandsaufnahme:** Was ist die Substanz des Gebäudes?
- **Nutzungsideen:** Passt hier ein modernes Wohnkonzept/altersgerechtes Wohnen, oder ist vielleicht eine gewerbliche Nutzung der richtige Weg?
- **Machbarkeit:** Welche baulichen Veränderungen sind denkbar, um den Charakter zu erhalten und dennoch modern zu wohnen oder zu arbeiten?

Vom Leerstand zum Impulsgeber

Ein Architekt sieht oft Möglichkeiten, wo wir nur Mauern sehen. Diese Beratung soll Ihnen helfen, eine fundierte Entscheidung für die Zukunft Ihrer Immobilie zu treffen – unverbindlich und fachlich fundiert.

Wie läuft das ab?

1. **Anmeldung:** Hierzu nutzen sie das angehängte Formular „Impulsberatung“.
2. **Vor-Ort-Termin:** Ein Architekt besichtigt gemeinsam mit Ihnen das Gebäude.
3. **Skizze & Ausblick:** Sie erhalten ein Protokoll mit ersten Ideenskizzen und einer Einschätzung zu weiteren Entwicklungsmöglichkeiten für Ihre Immobilie.

Machen wir gemeinsam aus Leerstand Lebensraum!